

## PROGETTO 2.A.1.3

### Programma di sviluppo del complesso turistico e termale di Valdieri, delle acque minerali e del recupero energetico sostenibile

#### CONTENUTO

Il programma oggetto della seguente scheda comprende:

- la ristrutturazione dell'albergo e delle strutture termali di Terme di Valdieri, orientando gli aspetti termali più sugli aspetti connessi al benessere psico-fisico che sugli aspetti curativi;
- la riattivazione di centraline idroelettriche in disuso ubicate in prossimità del complesso termale-ricettivo per consentirgli un'autonomia energetica;
- la realizzazione di un impianto di imbottigliamento dell'acqua sulfurea da vendere a fini terapeutici e l'attivazione delle concessioni per la cura idropinica con l'acqua minerale fredda;
- l'adeguamento strutturale e la messa in sicurezza della strada provinciale che adduce a Terme di Valdieri per ampliare il periodo di possibile utilizzo delle strutture ricettivo-termali in quota, ora limitato a circa 3 mesi (l'intento indicato dalle imprese è quello di conseguire una fruizione per 280 giorni all'anno). L'intervento sulla strada dovrebbe essere accompagnato, stando alla proposta aziendale, dalla costruzione di un vano tecnico in cui alloggiare le tubazioni per il trasporto a valle dell'acqua minerale e termale;
- il trasporto a valle dell'acqua minerale e la costruzione di uno stabilimento di imbottigliamento;
- la costruzione di una nuova centralina idroelettrica (1.000-1.200 kwh) lungo il torrente Gesso;
- il trasporto a valle dell'acqua termale e la costruzione di un nuovo complesso termale ricettivo in prossimità del capoluogo di Valdieri in un'area appositamente destinata dal P.R.G.C. La funzione termale sarà prevalentemente sanitaria.

#### RISULTATI ATTESI

Lo sviluppo del complesso delle Terme di Valdieri e delle attività connesse alle acque minerali permetterà di affrontare la crisi produttiva che sta colpendo comparti essenziali per l'occupazione in alcuni comuni della Valle Gesso.

Il rilancio del turismo termale consentirà di unificare le risorse turistiche delle Valli Gesso e Vermenagna nell'ambito del "distretto europeo" attualmente in fase di definizione e comprendente le Valli Gesso e Vermenagna sul versante italiano e le Valli Roya e Bevera sul versante francese più alcuni comuni della Costa Azzurra. Per altro verso, lo sviluppo del turismo termale fa parte integrante del Piano Strategico *Cuneo 2020* che coinvolge il capoluogo e le valli che su di esso insistono.

[cfr. PROGETTO 4.B.2.1]

#### ATTORI

- Regione Piemonte
- Provincia di Cuneo
- Comune di Cuneo
- Comunità Montana delle Valli Gesso e Vermenagna
- Comune di Valdieri
- Comune di Entracque
- Comune di Roaschia
- Comune di Roccavione
- Comune di Robilante
- Comune di Vernante
- Comune di Limone Piemonte
- Ente Parco Naturale Alpi Marittime
- Terme Reali di Valdieri S.p.a
- Fonte Reale Valdieri Terme S.r.l
- SO. GE. Terme di Valdieri di Sonetto D.& C. S.a.s

#### RISORSE E STRUMENTI

Investimenti pubblici, da attivarsi tramite Accordo di Programma fra i soggetti attuatori e la Regione Piemonte. Saranno per i 3/5 a fondo perduto e per i 2/5 verranno reperiti con project financing decennale.

#### TEMPI

Sei anni dalla stipulazione dell'Accordo di Programma.

#### COSTI

Il costo complessivo è pari a 10.590.000 euro.

## **FATTIBILITÀ**

### Punti di forza:

- valorizzazione e rafforzamento del sistema turistico termale delle due valli interessate;
- ricadute occupazionali positive;
- rafforzamento del rapporto con il capoluogo.

### Punti di debolezza:

- complessità amministrativa e finanziaria dell'operazione;
- difficoltà finanziaria degli enti locali.

## **EVOLUZIONE DEL PROGETTO**

In data 03.03.2006 i Presidenti della Comunità Montana Valli Gesso e Vermenagna, del Parco Naturale delle Alpi Marittime, ed i Sindaci dei Comuni indicati fra gli attori hanno inviato al Presidente della Regione Piemonte formale richiesta di attivazione dell'Accordo di Programma facendo seguito ai numerosi contatti già intervenuti.