

PROGETTO 1.A.2.6

Cinema Teatro Monviso

CONTENUTO

Dal progetto preliminare che prevedeva la rifunionalizzazione dell'intero edificio contenente il cinema-teatro Monviso, il Comune di Cuneo ha identificato un primo lotto di intervento - da realizzarsi nell'immediato futuro - che comporta la sistemazione della sala grande, l'ampliamento della zona atrio, la sistemazione dei servizi igienici e della cabina di proiezione, l'inserimento di un impianto elevatore per l'accesso dei disabili ai vari livelli, l'adeguamento alla Legge 13/89 in merito all'accessibilità dei locali ed il rifacimento completo degli impianti tecnologici compreso il cablaggio strutturale completo dell'immobile che verrà collegato alla rete informatica comunale.

Le soluzioni progettuali prescelte sono :

- la riorganizzazione dell'atrio di accesso al piano terra con ampliamento per la creazione di area bar con bancone, deposito e servizio disabili;
- l'inserimento di un impianto elevatore per la completa accessibilità a tutti i livelli del fabbricato;
- il collegamento di tale struttura con l'adiacente Centro di Documentazione Territoriale della Provincia di Cuneo (ex-Catasto Terreni) per un possibile utilizzo comune;
- la creazione di una sala grande a gradoni di circa 320 posti con unica pendenza;
- il recupero della cavea sottostante la sala a gradoni per creare un blocco servizi igienici centralizzato e spogliatoi per il personale dipendente;
- il recupero funzionale della parte bassa della torre con l'inserimento di una scala metallica utilizzata come accesso alla cabina di proiezione della sala grande;
- il rifacimento completo di tutti gli impianti tecnologici (elettrici e illuminazione, antintrusione, videocontrollo, antincendio, termico e climatizzazione, rete dati, biglietterie elettroniche);
- il rifacimento completo degli impianti di audio e video proiezione;
- l'allestimento di un nuovo arredamento sia nella sala che nelle zone comuni.

RISULTATI ATTESI

Contribuire a colmare il deficit di servizi cinematografici presenti in ambito urbano cittadino.

Adeguare la struttura esistente agli standards attuali, sia per quanto riguarda l'utenza, che per la qualità del servizio offerto, nonché il completo e definitivo adeguamento alle leggi e norme vigenti in materia.

ATTORI

- Comune di Cuneo

- Regione Piemonte - Assessorato alla Cultura - Direzione Promozione Attività Culturali Istruzione e Spettacolo

RISORSE E STRUMENTI

Il costo complessivo dell'intervento stimato in 1.200.000 di euro sarà finanziato mediante le seguenti risorse:

- 600.000 euro con mutuo da contrarre con oneri a carico del Comune di Cuneo;
- 600.000 euro con contributo della Regione Piemonte a valere sulla Legge n. 58/1978 (richiesta di intervento finanziario del 08.03.2006).

TEMPI

Dodici mesi (da dicembre 2006 a novembre 2007)

COSTI

1.200.000 di euro compresa I.V.A. e spese di progettazione.

FATTIBILITÀ

Punti di forza:

- proprietà pubblica dell'immobile;
- certezza delle risorse.

Punti di debolezza:

Da definire.

EVOLUZIONE DEL PROGETTO

Progetto definitivo del gennaio 2006 approvato con delibera della Giunta Comunale n. 90 del 11.04.2006.